KL94-FE54 Bauablaufplan — Neubau Karl-Liebknecht-Str. 94 / Komplettmodernisierung Friedrich-Engels-Str. 54, Cottbus — **Stand 16.03.2026**

Jahr 2026

Monat Mär | Apr | Mai | Jun | Jul | Aug | Sep | Okt | Nov | Dez

KW 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52

KL94	
Dachabdichtung, Gründachaufbau, Laubengänge/Balkone abdichten, Dachentwässerung, vorgehängte Fass. 4. OG	12 Wo. / Balkone
WDVS-Fassade	12 Wo. / Gerüstabbau
Metallbau (Geländer)	8 Wo.
Gefälleestrich Laubengang (Gewerk Rohbau)	2 Wo.
Aufzug	4 Wo.
3 fehlende Wohnungseingangstüren	
Installation Bauheizung	
ELT-Installation Unterputz EG-4.OG, 1,3 Etagen / Wo.	4 Wo.
HLS-Rohinstallation, 1,3 Etagen / Wo.	4 Wo.
Türzargen (Schattennutzargen), 29 Stk.	2 Wo.
Innenputz, 1,5 Etagen / Wo.	4 Wo.
Trockenbau, 1,3 Etagen / Wo.	4 Wo.
ELT-Installation Aufputz (KG), im Trockenbau, im Fußboden	2 Wo.
Fußbodendämmung (Gewerk Estrich), 1,7 Etagen / Wo.	3 Wo.
Fußbodenheizung,1,3 Etagen / Wo.	4 Wo.
Estrich, 1,7 Etagen / Wo.	3 Wo.
Sanitärinstallation, 1,3 Etagen / Wo.	4 Wo.
Fliesen, 1 Etage / Wo.	4 Wo. / Trockenzeit / 5 Wo.
Maler / Anstrich Türzargen, 1 Etage / Wo.	5 Wo.
Bodenbelag, 1 Etage / Wo.	5 Wo.
TGA Feininstallation, 1,5 Etagen / Wo.	4 Wo.
Restarbeiten / Baureinigung / Abnahme	Fertigstellung
FE 54	
Abbruch Fußböden (Gewerk Rohbau)	3 Wo.
Abbruch Fenster, Nachmauern Laibungen + Fläche, MW Restarbeiten (Gew. Rohbau)	4 Wo.
Fenster, Außentüren Laubengang	Aufmaß / Fertigung bodentiefe Elemente / 3 Wo.
Installation Bauheizung entfällt	
Dämmung oberste Geschossdecke (Gew. Dach)	2 Wo.
Dachabdichtung Flachdach, vorgehängte Fass. DG (Bauteile im Zusammenhang mit KL94)	4 Wo.
Dämmputz neu	10 Wo.
Balkonanlagen (Rohbau / Dach)	Gerüstumbau / Montage / Abdichtung
Metallbau (Geländer)	4 Wo. / Gerüstabbau
ELT-Installation Unterputz EG-3.OG, 1 Etage / Wo.	4 Wo.
HLS-Rohinstallation, 1 Etage / Wo.	4 Wo.
Innenputz, 1 Etage / Wo.	4 Wo.
Trockenbau, 1 Etage / Wo.	4 Wo.
ELT-Installation Aufputz (KG), im Trockenbau	4 Wo.
Estrich auf Dämmung, 1,3 Etagen / Woche	3 Wo.
Sanitär- und Heizungsinstallation, 1 Etage / Wo.	4 Wo.
Fliesen, 1 Etage / Wo.	6 Wo. / Trockenzeit / 4 Wo.
Treppenhaus (Betonwerkstein)	3 Wo.
Innentüren, Wohnungseingangstüren (Tischler)	2 Wo.
Treppengeländer (Tischler)	3 Wo.
Maler, 1 Etage / Wo.	4 Wo.
Bodenbelag, 1 Etage / Wo.	4 Wo.
TGA Feininstallation, 1,3 Etagen / Wo.	3 Wo.
Restarbeiten / Baureinigung / Abnahme	Fertigstellung
Freianlagen	8 Wo.